

14 ноября 2016 года

## Заключение о результатах публичных слушаний

станция Новоплатнировская

**Инициатор публичных слушаний:** глава муниципального образования Ленинградский район (постановление администрации муниципального образования Ленинградский район от 31 октября 2016 года №1042 «О внесении изменений в документы градостроительного зонирования сельских поселений Ленинградского района»)

**Публичные слушания назначены:** постановлением главы муниципального образования Ленинградский район от 2 ноября 2016 года № 1048 «О назначении публичных слушаний по проектам о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельских поселений Ленинградского района в части корректировки градостроительных регламентов».

**Вопрос публичных слушаний:** рассмотрение проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов»

**Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях:** газета "Степные зори" от 10 ноября 2016 года №90, официальный сайт администрации муниципального образования Ленинградский район [www.adminlenkub.ru](http://www.adminlenkub.ru), раздел территориальное планирование.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** Комиссия по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район, действующая на основании постановления главы муниципального образования Ленинградский район от 25 января 2016 года № 32 «О создании комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район».

| № п/п | Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение                                                                                                                                                        | Предложения и рекомендации экспертов и участников |                                                                                                                                                                                                                                                | Предложения, рекомендации внесены (подержаны) Ф.И.О. участника, эксперта, название организации | Примечание |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                    | № п/п                                             | Текст предложения, рекомендации                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                |            |
| 1.    | Проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов» | 1.1                                               | О необходимости разработки проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов» | Предложение внес выступавший А.А.Чуркин                                                        |            |
| 2.    | Проект «Внесение изменений в Пра-                                                                                                                                                                                  | 1.2                                               | О необходимости утверждения проек-                                                                                                                                                                                                             | Предложение внес и под-                                                                        |            |

|  |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                |                          |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | вила землепользования и застройки территории Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов» | та «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов» | держал эксперт А.А.Балок |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|

Предложения Комиссии: Одобрить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района в части корректировки градостроительных регламентов» и обеспечить внесение изменений и дополнений, в соответствии с действующим законодательством, нормативными документами, не противоречащими законам Российской Федерации и Краснодарского края. После внесения изменений направить главе муниципального образования Ленинградский район заключение о результатах публичных слушаний и «Проект изменений в Правила землепользования и застройки территории Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района на Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов» в новой редакции.

Председатель Комиссии



Ф.Н.Гордиенко

Секретарь Комиссии



А.М.Еременко

## ПРОТОКОЛ

заседания Комиссии по градостроительству, землепользованию и застройке в муниципальном образовании Ленинградский район по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района

14 ноября 2016 года

Станица Новоплатнировская

### Присутствовали:

Гордиенко  
Федор Николаевич  
Чуркин  
Александр Анатольевич

- первый заместитель главы муниципального образования, председатель комиссии;
- начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования, заместитель председателя комиссии;
- начальник отдела информационного обеспечения и планирования градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования, секретарь комиссии;

Еременко  
Анна Михайловна

### Члены комиссии:

Шередекин  
Александр Николаевич  
Тоцкая  
Рита Григорьевна  
Офицерова  
Екатерина Юрьевна  
Коломиченко  
Валерий Иванович  
Гонтарь  
Николай Дмитриевич  
Пятенко  
Владимир Григорьевич  
Петров  
Владимир Викторович  
Корниенко  
Евгений Николаевич  
Чабанец  
Сергей Григорьевич  
Балюк  
Андрей Анатольевич

- заместитель главы муниципального образования;
- начальник отдела имущественных отношений администрации муниципального образования;
- начальник юридического отдела администрации муниципального образования;
- директор филиала ГУП КК «Крайтехинвентаризация-Краевое БТИ» (по согласованию);
- директор ЗАО «Ленинградсагропромпроект» (по согласованию);
- начальник отдела надзорной деятельности Ленинградского района (по согласованию);
- начальник Ленинградских РЭС (по согласованию);
- исполнительный директор АО «Ленинградскаярайгаз» (по согласованию);
- директор ООО «Ленинградский водоканал» (по согласованию);
- глава Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района (по согласованию);
- депутаты Совета Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района (по согласованию).

### Повестка дня:

1. Открытие публичных слушаний.
2. Слово предоставляется выступающим (1 человек).
3. Слово предоставляется экспертам (1 человек).

4. Голосование, принятие заключения публичных слушаний.

1. СЛУШАЛИ: председателя Комиссии

ВЫСТУПИЛИ: Гордиенко Ф.Н. зачитал порядок проведения публичных слушаний.

РЕШИЛИ: утвердить порядок проведения публичных слушаний.

**Результаты голосования:** «за» - 13 человек, «против» - нет, «воздержавшихся» – нет.

2. СЛУШАЛИ: слово предоставили выступающим.

ВЫСТУПИЛИ: Чуркин А.А. – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Ленинградский район, выступила с вступительным словом о необходимости разработки проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района. Рассказала о процедуре внесения изменений в ПЗЗ в части корректировки градостроительных регламентов, ответил на вопросы.

3. СЛУШАЛИ: Выступили эксперты публичных слушаний.

ВЫСТУПИЛИ: Балюк А.А. – глава администрации Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района. Предложил утвердить проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района в части корректировки градостроительных регламентов.

4. СЛУШАЛИ: Голосование

ВЫСТУПИЛИ: председатель Комиссии озвучил результаты публичных слушаний.

РЕШИЛИ: Одобрить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района в части корректировки градостроительных регламентов» и обеспечить внесение изменений в соответствии с действующим законодательством, нормативными документами, не противоречащими законам Российской Федерации и Краснодарского края. После внесения изменений направить главе муниципального образования Ленинградский район заключение о результатах публичных слушаний и «Правила землепользования и застройки Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района» в новой редакции.

**Результаты голосования:** «за» - 13 чел., «против» - нет, «воздержавшихся» –нет.

Председатель Комиссии

Ф.Н.Гордиенко

Секретарь Комиссии

А.М.Еременко