

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
ЛЕНИНГРАДСКИЙ РАЙОН  
СОВЕТ НОВОПЛАТНИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

25 апреля 2018 года

№ 11

ст. Новоплатнировская

**Об утверждении Программы приватизации  
Муниципального имущества Новоплатнировского  
сельского поселения Ленинградского района на 2018 год**

В целях мобилизации доходов в бюджет Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, оптимизации использования муниципального имущества, недопущения его ухудшения, а также снижения бремени расходов по содержанию муниципального имущества, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района решил:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района на 2018 год (прилагается).

2. Администрации Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района обеспечить размещение Программы приватизации муниципального имущества на официальном сайте Администрации Новоплатнировского сельского поселения в сети интернет по адресу: <http://новоплатнировское.рф>, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по вопросам экономики, бюджета, налогам и имущественных отношений (Сердюк).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Новоплатнировского сельского поселения  
Ленинградского района  
А.А.Балюк

ПРИЛОЖЕНИЕ  
УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета  
Новоплатнировского сельского поселения  
Ленинградского района  
от 25.03.2018 г. № 11

# **Программа приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района на 2018 год**

## 1. Основные положения

Программа приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района на 2018 –год (далее - Программа) разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

## 2. Цели и задачи

1. Целями приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района на 2018 год являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района и обеспечение планомерности процесса приватизации.

2. Приватизация муниципального имущества в 2018 году будет направлена прежде всего на решение следующих задач:

- продолжение структурных преобразований в экономике муниципального образования;
- оптимизация структуры муниципальной собственности, включая структуру участия муниципального образования в хозяйственных обществах;
- расширение производства и создание новых рабочих мест;
- пополнение доходной части бюджета Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района.

3. Классификация имущества, находящегося в муниципальной собственности Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, о возможности его приватизации

1. Объекты, находящиеся в муниципальной собственности Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, приватизация которых не осуществляется:

- недра, находящиеся в муниципальной собственности Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района;
- предприятия, созданные для обеспечения деятельности органов местного самоуправления;
- объекты физической культуры и спорта детских спортивных школ;
- автомобильные дороги общего пользования;
- объекты непромышленной сферы, находящиеся в ведении администрации Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района;
- иные объекты Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Приватизация муниципального имущества осуществляется только в соответствии с настоящей Программой.

4. Планирование приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района

1. Предложения о проведении приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района могут исходить от администрации Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, физических или юридических лиц, муниципальных унитарных предприятий.

2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района принимается комиссией по приватизации объектов муниципальной собственности в соответствии с настоящей Программой и утверждается постановлением Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района.

При приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района используются способы приватизации, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

3. Программа приватизации является решением о приватизации конкретных объектов муниципальной собственности Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, включенных в нее. Внесение при необходимости изменений в утвержденную программу приватизации осуществляется в порядке, установленном правилами для ее разработки.

4. Несостоявшаяся продажа муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района влечет за собой изменение решения об условиях приватизации этого имущества в части способа приватизации и условий, связанных с указанным способом, либо отмену такого решения.

5. В случае, если аукцион, специализированный аукцион или конкурс по продаже муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района был признан не состоявшимся в силу отсутствия заявок либо участия в нем только одного покупателя, приватизация может быть осуществлена другим способом в соответствии с федеральным законодательством, при условии внесения изменений в программу приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района на 2018 год.

#### 5. Порядок оплаты приватизируемого муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района

1. Оплата приватизируемого муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района осуществляется в соответствии с условиями, указанными в договоре купли-продажи муниципального имущества. Независимая оценка приватизируемого муниципального имущества производится на этапе предпродажной подготовки за счет средств бюджета Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района.

2. Обязательным условием договора купли-продажи приватизируемого муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района является положение о том, что расходы на государственную регистрацию перехода права собственности на приватизированное имущество несет покупатель.

3. Начальная цена подлежащего приватизации объекта муниципальной собственности устанавливается в размере, определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности

#### 6. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района

1. Продажу приватизируемого муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района в соответствии с законодательством

осуществляет администрация Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района.

2. Денежные средства, полученные от приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, подлежат зачислению в бюджет Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района в полном объеме.

Контроль за порядком и своевременностью перечисления полученных от приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района денежных средств в бюджет Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района осуществляет финансовый орган администрации Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района.

#### 7 . Отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района

1. Администрация Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района не позднее 1 марта 2019 года представляет в Совет Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района отчет о выполнении настоящей Программы.

2. Отчет о выполнении программы приватизации муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района содержит перечень приватизированных в прошедшем году имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий, акций открытых акционерных обществ и иного муниципального имущества с указанием способа, срока, цены сделки приватизации, размера проданных пакетов акций (количество в штуках, процентах уставного капитала).

#### 8. Перечень муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, приватизация которого планируется в 2018 году

Приватизация объектов муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района осуществляется согласно Перечню объектов муниципальной собственности, подлежащих приватизации в 2018 году, согласно приложению к Программе.

Глава  
Новоплатнировского сельского поселения  
Ленинградского района  
А.А.Балюк

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к программе приватизации  
муниципального имущества  
Новоплатнировского сельского  
поселения Ленинградского района  
на 2018 год

**Перечень объектов муниципальной собственности Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района, подлежащих приватизации в 2018 году**

Перечень планируемого к приватизации недвижимого имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района				
№ п/п	Наименование объектов муниципальной собственности	Местонахождение	Основные характеристики	Способ приватизации
1	Склад, склад и земельный участок	Российская Федерация, Краснодарский край, Ленинградский район, ст. Новоплатнировская, ул. Юбилейная, 5-А	Склад, назначение: нежилое здание, кадастровый номер 23:19:0702031:42, общая площадь 211,1 кв.м.; склад, назначение: нежилое здание, кадастровый номер 23:19:0702031:43, общая площадь 215,8 кв.м.; земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов – склады 23:19:0702031:63, площадью 1932 кв.м.	аукцион
Перечень планируемого к приватизации движимого имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района				
1	Автомобиль ВАЗ-2106	-	Марка , модель ВАЗ20174, тип ТС Седан, Год выпуска 2001, модель двигателя ВАЗ-2106	аукцион

Глава  
Новоплатнировского сельского поселения  
Ленинградского района  
А.А.Балюк

