

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района

В соответствии с постановлением администрации Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района от 16 октября 2020 года № 61 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, Новоплатнировское сельское поселение, станица Новоплатнировская, улица Октябрьская, д. 24 «А»» принято решение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества.

1. Организатор торгов - администрация Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района (353766, Краснодарский край, Ленинградский район, станица Новоплатнировская, улица Советов, 42 povoplat_sp@mail.ru, номер контактного телефона 8(86145)78456.

2. Форма торгов – открытый аукцион.

3. Аукцион состоится по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, станица Новоплатнировская, улица Советов, 42, кабинет главы 13 ноября 2020 г. в 10.00 по местному времени.

4. Предмет аукциона – право на заключение договора аренды муниципального имущества.

5. Объект договора аренды:

Технические характеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору: административное здание, расположенное по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, Новоплатнировское сельское поселение, станица Новоплатнировская, улица Октябрьская, д. 24 «А», назначение нежилое. Общая площадь 25,9 кв.м. Инвентарный номер 3718. Литер: В. Этажность: 1. Кадастровый номер 23:19:0702017:21.

-целевое назначение имущества – для эксплуатации административного здания;

-начальная цена договора – 69930 (шестьдесят девять тысяч девятьсот тридцать) рублей в год без учета НДС;

-срок действия договора аренды – 5 (пять) лет;

-шаг аукциона – 3496,5 (три тысячи четыреста девяносто шесть) рублей 50 копеек;

-место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе - Краснодарский край, Ленинградский район, станица Новоплатнировская, ул. Советов, 42, кабинет главы - 11.11. 2020 г. в 10.00 ч.

Дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе - 11.11.2020 г. в 14.00 ч.

6. Порядок, место, дата начала и окончания подачи заявок.

Заявки принимаются по установленной форме в администрации Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, станица Новоплатнировская, улица Советов, 42. Контактный телефон – 8(86145)78456.

Время приема заявок – ежедневно в рабочие дни с 08 ч. 30 мин. до 12ч. 00 мин. и с 13ч. 00 мин. до 16ч. 00 мин. по местному времени.

Дата начала подачи заявок – 20.10.2020 года.

Дата и время окончания срока подачи заявок – 10.11.2020 г. в 16.00 час. по местному времени.

7.Срок заключения договора аренды – не менее 10 (десяти) дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона, либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.

8.Полный перечень представляемых претендентами документов и требования к их оформлению указаны в документации об аукционе. Документация об аукционе в письменной форме и в форме электронного документа предоставляется без взимания платы.

Документация об аукционе предоставляется в администрации Новоплатнировского сельского поселения Ленинградского района по адресу: Краснодарский край, Ленинградский район, станица Новоплатнировская, улица Советов, 42, со дня размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе: <http://torgi.gov.ru>

9.Участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, кроме субъектов малого и среднего предпринимательства, перечисленных в пункте 3 статьи 14 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства Российской Федерации».

10.Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продляется таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

11. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение 1 (одного) дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующее уведомление всем заявителям.