

Изменения в форме межевого плана

Росреестром утверждена новая форма межевого плана, требования к его подготовке и состав содержащихся в нем сведений.

Опубликован приказ Росреестра от 14 декабря 2021 года №[П/0592](#), согласно которому утверждаются новая форма и состав сведений межевого плана, а также требования к его подготовке. Однако приказ вступит в силу только после того, как действующая форма будет отменена (приказ Минэкономразвития России от 8 декабря 2015 года № [921](#)).

Межевой план необходим при постановке земельного участка на кадастровый учет и регистрации прав собственности, а также в случае изменения основных характеристик объекта или при уточнении границ. В межевом плане отражаются актуальные сведения об участке, графическое и письменное описание, информация обо всех изменениях, которые были осуществлены и планируются в будущем.

Стоит отметить, что в течение девяти месяцев после вступления в силу новой формы межевого плана при подаче заявления на государственный кадастровый учет и регистрацию прав можно будет представлять межевой план по старой форме.

«Межевой план подготавливает кадастровый инженер по результатам проведения кадастровых и межевых работ. Межевой план должен быть обязательно удостоверен усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, без этого документ не будет считаться действительным», - отмечает заместитель директора – главный технолог Кадастровой палаты по Краснодарскому краю **Андрей Власенко**.

Напоминаем, проверить сведения о кадастровом инженерере можно в реестре членов саморегулируемой организации, публикуемом на их официальном сайте, а также в [государственном реестре кадастровых инженеров](#), размещенном на официальном сайте Росреестра (rosreestr.gov.ru).

Пресс-служба Кадастровой палаты по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



https://t.me/kadastr_kuban