



## **116 тысяч документов на недвижимость вовремя не забрали жители Краснодарского края**

**В современных условиях жизни после проведения учетно-регистрационных действий не всегда удается вовремя забрать документы на недвижимость. Эксперты Кадастровой палаты по Краснодарскому краю рассказывают о способах получения не востребовавшихся документов.**

Согласно [поправкам](#) в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», готовые к выдаче документы хранятся в офисах МФЦ 45 календарных дней. Если заявитель не забрал документ в указанный период, то бумага передается на хранение в филиалы Федеральной кадастровой палаты Росреестра. Объем документации, поступающей в архив, не ограничен. Документы можно запросить в любое удобное время.

Подать заявление на получение забытых документов можно несколькими способами:

- в офисе Кадастровой палаты по месту хранения документов (получение в день обращения);
- независимо от места хранения документов, в том числе по экстерриториальному принципу (заявитель получит уведомление о доставке документов);
- курьерской доставкой;
- в офисах МФЦ (но получить можно будет только в офисе Кадастровой палаты).

*«В первом полугодии 2022 года жители Краснодарского края не забрали 116 тысяч документов на недвижимость. Всего в архиве Кадастровой палаты по Краснодарскому краю хранится уже 370 тысяч забытых документов. При этом 15 тысяч документов в этом году выдано заявителям»*,-отмечает **заместитель директора Кадастровой палаты по Краснодарскому краю Сергей Пискашов.**

Для получения не востребовавшихся документов необходимо заполнить заявление о возврате и предъявить документ, удостоверяющий личность. Если документы получает представитель заявителя, нужно предоставить нотариально удостоверенную доверенность, содержащую соответствующие полномочия.

Не полученные вовремя документы выдаются в Кадастровой палате Краснодарского края бесплатно. При заказе документов курьером заявитель должен оплатить услуги доставки.

Доставку документов на дом можно заказать в электронном виде на сайте Федеральной Кадастровой палаты в разделе [«Выездное обслуживание»](#), а также обратившись в Кадастровую палату Краснодарского края по телефону 8 861 992-13-02 (доб. 2060 или 2061) или по e-mail: [uslugi-pay@23.kadastr.ru](mailto:uslugi-pay@23.kadastr.ru). Получить правильную, емкую и полезную информацию о недвижимости и курьерской доставке можно по телефону [Ведомственного центра телефонного обслуживания](#) 8 800 100-34-34.

---

Пресс-служба Кадастровой палаты по Краснодарскому краю



[press23@23.kadastr.ru](mailto:press23@23.kadastr.ru)



[https://t.me/kadastr\\_kuban](https://t.me/kadastr_kuban)