

## **Филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю информирует о том, как найти участок для строительства жилья**

**Краснодар является одним из популярных направлений для переезда, что влияет и на увеличение темпов строительства жилья. Эксперты [филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю](#) рассказали о надежной площадке для оперативного поиска будущего дома или квартиры для комфортной жизни.**

Доступным вариантом узнать интересующую информацию о том или ином участке позволяет онлайн-сервис «Земля для стройки», действующий на основе Публичной кадастровой карты (ПКК) Росреестра.

Карта обладает легко распознаваемыми элементами. На ней отображаются границы – государственные, между субъектами РФ, а также границы муниципальных образований и населенных пунктов, зон с особыми условиями использования территории (ЗООИТ), территориальных и других зон, земельных участков.

Для того, чтобы посмотреть понравившуюся область достаточно выбрать в критериях поиска раздел «Жилищное строительство» и ввести в поисковую строку следующую комбинацию знаков: номер региона, двоеточие и звездочку (23:\*), и начать поиск.

*«С помощью сервиса «Земля для стройки» возможно найти свободные участки земли как на территории Краснодарского края, так и по всей России. В ходе процедуры система отображает площадь, адрес, категорию земель и их форму собственности. Кроме того, сервис позволяет узнать о наличии инженерных сетей на территории выбранных объектов»,* - отмечает заместитель директора филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю **Светлана Сагайдак**.

*«Онлайн сервис «Земля для стройки» был разработан Росреестром в целях наибольшего вовлечения в оборот неиспользуемой государственной и муниципальной земли для развития жилищного строительства в каждом регионе нашей страны. Цифровой сервис выступает в роли помощника гражданам, инвесторам и застройщикам. Новая система позволит наиболее эффективно управлять землей и недвижимыми объектами, наращивать объемы строительства и инвестиций. Сейчас на Публичной кадастровой карте размещена информация о **940** земельных участках и территориях Краснодарского края, имеющих потенциал для вовлечения в оборот для жилищного строительства, общей площадью **7919,45 га**»,* - отметил заместитель руководителя Управления Росреестра по Краснодарскому краю **Сергей Осипов**.

После выбора земельного участка можно направить обращение о своей заинтересованности использовать территорию в уполномоченный орган, перейдя по ссылке «Подать обращение» в информационном окне объекта.

Напоминаем, что получить дополнительную информацию о функциональных особенностях сервиса «Земля для стройки», а также ПКК возможно на официальном сайте публично-правовой компании «Роскадастр» в [разделе](#) «Сервисы и услуги».

---

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



[press23@23.kadastr.ru](mailto:press23@23.kadastr.ru)



[https://vk.com/kadastr\\_krd](https://vk.com/kadastr_krd)



<https://kadastr.ru>



[https://t.me/kadastr\\_kuban](https://t.me/kadastr_kuban)