

Грамотно провести сделку с объектом недвижимости возможно с сервисом «Жизненные ситуации»

Получить достоверную информацию по условиям предоставления государственной услуги можно в онлайн формате, сэкономив при этом свое время. О том, как это сделать оперативно, делятся эксперты [филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю.](#)

Сервис «Жизненные ситуации» Росреестра – онлайн-площадка, с помощью которой возможно узнать информацию о перечне документов, необходимых для проведения тех или иных операций с объектом недвижимости. Платформа доступна как физическим, так и юридическим лицам. Она действует круглосуточно, позволяя получать проверенные сведения с учетом запроса пользователя в независимости от его местонахождения.

Площадка определяет перечень документов для следующих процедур:

- регистрация права собственности (ранее возникшее право, наследование, судебный акт);
- регистрация права собственности на основании договора купли-продажи, дарения, договора ренты (пожизненного содержания с иждивением);
- регистрация ипотеки;
- внесение сведений о ранее учтенном объекте;
- кадастровый учет изменений сведений об объекте;
- выдача информации из ЕГРН;
- реестровая и техническая ошибка.

«Сервис «Жизненные ситуации» дает возможность гражданам самостоятельно определять перечень документов, необходимых для проведения той или иной сделки с объектом недвижимости. Для этого достаточно заполнить анкету на официальном сайте Росреестра. После формируется список документов с указанием срока предоставления услуги и размером оплаты государственной пошлины. Такой подход освобождает граждан от поиска информации на сторонних ресурсах, позволяя получать сведения из официального источника», - отмечает заместитель директора-главный технолог филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю **Андрей Власенко.**

В анкете пользователю необходимо указать, кто именно подает заявление (физическое или юридическое лицо), форму и способ его предоставления (лично или через представителя).

Напоминаем, что в рамках работы сервиса «Жизненные ситуации» действует горячая линия по номеру 8 (800) 100 34 34. Она позволяет получить консультацию в зависимости от конкретного вопроса.

Пресс-служба филиала ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю



press23@23.kadastr.ru



https://vk.com/kadastr_krd



<https://kadastr.ru>



https://t.me/kadastr_kuban